

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Администрации
Ольхово-Рогского сельского поселения

С.Н.Морозов

«22» января 2024 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2300003920000000002-3

22.01.2024 11:33:13

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Решением собрания депутатов Ольхово-Рогского сельского поселения от 28.04.2015 № 133 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Ольхово-Рогского сельского поселения», Уставом муниципального образования «Ольхово-Рогское сельское поселение»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: продажа права на заключение договора аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование "Ольхово-Рогское сельское поселение"

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛЬХОВО-РОГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, Юридический адрес: 346125, Россия, Ростовская, Центральная, 9, Почтовый адрес: 346125, Российская Федерация, Ростовская обл., сл. Никольская, ул. Центральная, 9

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид разрешенного использования - под прудом, площадью - 2000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая	9 800,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 2300003920000000002.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОМИНКА ПАРК"	6149019889 614901001	346102, Россия, Ростовская обл, Миллеровский р-н, хутор Донецкий Лесхоз, ул Лесхозная, стр. 18, офис.

разрешенного использования – под прудом, площадью – 20000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая			1
№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид разрешенного использования – под прудом, площадью – 20000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая	Аширов Махамад Собиrhoнович	360505657757	397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, 34
№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид разрешенного использования – под прудом, площадью – 20000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая	Колесников Андрей Владимирович	270302620160	117513, Российская Федерация, г. Москва, Ленинский пр-кт, 125/2, 252
№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид разрешенного использования – под прудом, площадью – 20000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
--------------------------------	------------------------	------------------------------	---------------------------------

№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид разрешенного использования – под прудом, площадью – 20000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОМИНКА ПАРК"	295896/398397	11.01.2024 17:01:51
№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид разрешенного использования – под прудом, площадью – 20000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая	Аширов Махамад Собирионович	297860/401014	16.01.2024 15:54:24
№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид разрешенного использования – под прудом, площадью – 20000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая	Колесников Андрей Владимирович	297629/400742	16.01.2024 10:18:53
№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид разрешенного использования – под прудом, площадью – 20000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	297837/400986	16.01.2024 15:25:48

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОМИНКА ПАРК"	13 328,00 руб.	22.01.2024 10:50:29	1
№1	Аширов Махамад Собирионович	13 034,00 руб.	22.01.2024 10:41:44	2
№1	Колесников Андрей Владимирович	10 094,00 руб.	22.01.2024 10:00:49	3

9.Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600009:312, вид разрешенного использования – под прудом, площадью – 20000 кв.м., местоположение (адрес): Ростовская область, р-н Миллеровский, Ольхово-Рогское сельское поселение, к юго-западу от сл.Терновая	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОМИНКА ПАРК"	13 328,00 руб.	295896/398397	346102, Россия, Ростовская обл, Миллеровский р- н, хутор Донецкий Лесхоз, ул Лесхозная, стр. 18, офис. 1	11.01.2024 17:01:51

10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

10.1. Обоснование принятого решения: Ст.39.13 ЗК РФ.

11. Заключить договор с АО «ФОМИНКА ПАРК» не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

11.1. Основание: Результаты проведения электронного аукциона, п.11 ст.39.13 ЗК РФ

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура

Организатор: Глава Администрации Ольхово-Рогского сельского поселения

С.Н.Морозов