**ПРОЕКТ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ОЛЬХОВО-РОГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

О налоге на имущество физических лиц

 **Принято**

Собранием депутатов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Ольхово-Рогского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Ольхово-Рогское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- граждане Российской Федерации, имеющие в составе семьи ребенка – инвалида.

4. Определить, что основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения, устанавливаются в соответствии с положениями пунктов 2-7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу:

5.1. Решение Собрания депутатов Ольхово-Рогского сельского поселения от 20.11.2014 № 112 «О налоге на имущество физических лиц» ;

5.2. Решение Собрания депутатов Ольхово-Рогского сельского поселения от 28.04.2015 № 129 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ольхово-Рогского сельского поселения от 20.11.2014 № 112 «О налоге на имущество физических лиц»»;

5.3. Решение Собрания депутатов Ольхово-Рогского сельского поселения от 25.09.2015 № 145 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ольхово-Рогского сельского поселения от 20.11.2014 № 112 «О налоге на имущество физических лиц»».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и собственности (председатель Зубов В.Н.).

Председатель Собрания депутатов –

глава Ольхово-Рогского

сельского поселения Л.А.Богомаз

село Ольховый Рог

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

№\_\_\_\_